

25	ALTERNATIVE 1			ALTERNATIVE 2		
Gemeinschaftsfläche / Platz	Ost-West-Ausrichtung			Nord-Süd-Ausrichtung		
	Variante 1a	Variante 1b	Variante 1b´	Variante 2a	Variante 2b	Variante 2b´
Gebäudetypologie Anzahl Wohneinheiten (WE)	5 Mehrfamilienhäuser (à 5-8 WE) alle II+D 4 Kettenhäuser 3 Reihenhäuser insg. 35 WE	5 Mehrfamilienhäuser (à 7-11 WE) alle III+D 4 Kettenhäuser 3 Reihenhäuser insg. 54 WE	5 Mehrfamilienhäuser (à 5-8 WE) alle II+D 4 Kettenhäuser 3 Reihenhäuser insg. 39 WE	4 Mehrfamilienhäuser (à 5-6 WE) alle II+D 4 Kettenhäuser 6 Reihenhäuser insg. 32 WE	5 Mehrfamilienhäuser (à 7-11 WE) alle III+D 4 Kettenhäuser 3 Reihenhäuser insg. 58 WE	5 Mehrfamilienhäuser (à 5-8 WE) alle II+D 4 Kettenhäuser 3 Reihenhäuser insg. 44 WE
Einwohnerdichte	78 EW 115 EW/ha	118 EW 174 EW/ha	86 EW 127 EW/ha	73 EW 108 EW/ha	126 EW 186 EW/ha	97 EW 143 EW/ha
Versiegelte Fläche	Bebauung o. Garagen ca.1.700 qm Straße ca. 1.050 qm	Bebauung o. Garagen ca.1.900 qm Straße ca. 980 qm	Bebauung o. Garagen ca.1.900 qm Straße ca. 980q m	Bebauung o. Garagen ca.1.750 qm Straße ca. 1.120 qm	Bebauung o. Garagen ca.1.900 qm Straße ca. 1.110 qm	Bebauung o. Garagen ca.1.900 qm Straße ca. 1.110 qm
Anzahl erhaltene Bäume	5	5	5	6	6	6